



COMUNE DI ALCAMO
Libero Consorzio Comunale di Trapani

SECONDA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE DI STUDIO E CONSULTAZIONE
Bilancio - Programmazione - Finanze - Patrimonio e Contenzioso - Affari Legali - Organismi Partecipati - Programmazione Comunitaria.

VERBALE N° 31 DEL 25/03/2017

ORDINE DEL GIORNO:

Richiesta parere d'urgenza su proposta di deliberazione di C.C. n° 13 del 08/03/2017 avente ad oggetto: "Approvazione Piano delle alienazioni e/o valorizzazioni dei Beni Immobili Comunali suscettibili di alienazione e/o di valorizzazione, ai sensi dell'art. 58 del D.L. n. 112/2008 convertito con modifiche dalla L. 133/2008 – triennio 2017/2019.

PUNTO AGGIUNTIVO:

Richiesta parere d'urgenza su proposta di deliberazione di C.C. avente ad oggetto: "Approvazione delle tariffe per l'applicazione della TARI (tassa sui rifiuti) per l'anno 2017".

		Presente	Assente	Entrata	Uscita	Entrata	Uscita
Presidente	Lombardo Vito	SI		10,30	12,30		
V/Presidente	Allegro Anna Maria	SI		10,50	12,30		
Componente	Scibilia Noemi	SI		10,30	12,15		
Componente	Messana Saverio		SI				
Componente	Ferrara Annalisa	SI		10,30	12,30		
Componente	Ruisi Mauro	SI		10,30	11,50		

L'anno Duemiladiciasette (2017), il giorno 25 del mese di Marzo, alle ore 10,30, presso la sede dell'Assessorato alla Cultura, ubicata nei locali comunali di Via XI Febbraio n° 14 (1° Piano), si riunisce la Seconda Commissione Consiliare.

Alla predetta ora risultano presenti il Presidente Lombardo Vito e i Componenti Scibilia Noemi, Ferrara Annalisa e Ruisi Mauro.

Il Presidente Lombardo, coadiuvato dal Segretario Lipari Giuseppe, accertata la sussistenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente Lombardo dà lettura dei verbali delle precedenti sedute (n° 28 del 20/03/2017 e n° 29 del 21/03/2017) che posti a votazione vengono approvati, per alzata di mano, con voto unanime da parte dei Componenti presenti.

Alle ore 10,50 entra il Consigliere Allegro Anna Maria.

Il Presidente Lombardo dà lettura del punto all'O.d.G.: **“Richiesta parere d’urgenza su proposta di deliberazione di C.C. n° 13 del 08/03/2017 avente ad oggetto: “Approvazione Piano delle alienazioni e/o valorizzazioni dei Beni Immobili Comunali suscettibili di alienazione e/o di valorizzazione, ai sensi dell’art. 58 del D.L. n. 112/2008 convertito con modifiche dalla L. 133/2008 – triennio 2017/2019”.**

Essendo che l’argomento di cui al suddetto punto all'O.d.G. è stato ampiamente trattato e relazionato dal Dirigente della Direzione 6 Ragioneria Dott. Sebastiano Luppino nella precedente seduta del 16/03/2017, il Presidente Lombardo, propone ai Componenti della Commissione, di procedere nella lettura integrale della proposta di deliberazione consiliare. La proposta del Presidente Lombardo viene accolta favorevolmente all’unanimità dai Componenti presenti.

Quindi Il Presidente Lombardo invita il Consigliere Scibilia a leggere il contenuto della suddetta proposta di Delibera di C.C..

Preso atto che i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dal Dirigente di riferimento, sono entrambi favorevoli e sentito il parere dei Colleghi Consiglieri il Presidente Lombardo pone in votazione il parere sulla proposta di deliberazione di C.C. n° 13 del 08/03/2017 avente ad oggetto: **“Approvazione Piano delle alienazioni e/o valorizzazioni dei Beni Immobili Comunali suscettibili di alienazione e/o di valorizzazione, ai sensi dell’art. 58 del D.L. n. 112/2008 convertito con modifiche dalla L. 133/2008 – triennio 2017/2019”.**

I Consiglieri Allegro Anna Maria e Ruisi Mauro, stante la necessità di ulteriori approfondimenti e delucidazioni, preannunciano un voto di astensione e si riservano di intervenire in Consiglio Comunale.

VOTANO ESPRIMENDO PARERE FAVOREVOLE: Lombardo Vito, Scibilia Noemi, Ferrara Annalisa;

VOTANO ESPRIMENDO PARERE CONTRARIO: Nessuno;

VOTANO ASTENENDOSI: Allegro Anna Maria, Ruisi Mauro.

Per quanto emerso dalle operazioni di voto

LA COMMISSIONE ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE

in ordine alla proposta di deliberazione di C.C. n° 13 del 08/03/2017 avente ad oggetto: **“Approvazione Piano delle alienazioni e/o valorizzazioni dei Beni Immobili Comunali suscettibili di alienazione e/o di valorizzazione, ai sensi dell’art. 58 del D.L. n. 112/2008 convertito con modifiche dalla L. 133/2008 – triennio 2017/2019”**.

Il Presidente Lombardo dà lettura del Punto aggiuntivo di cui all’O.d.G.: **“Richiesta parere d’urgenza su proposta di deliberazione di C.C. avente ad oggetto: “Approvazione delle tariffe per l’applicazione della TARI (tassa sui rifiuti) per l’anno 2017”**”.

Il Presidente Lombardo comunica ai Componenti della Commissione che l’Ass. al Bilancio Dott. Roberto Scurto gli ha inviato, via email, il contenuto dell’ emendamento tecnico, conseguenziale alla recente modifica al vigente Regolamento sulla IUC, che l’Amministrazione ha elaborato di concerto con l’Ufficio Tributi, a modifica della proposta deliberativa di approvazione delle tariffe TARI (Tassa sui Rifiuti) per l’anno 2017, che sarà presentato in sede di Consiglio Comunale.

Il Presidente Lombardo scarica dal proprio indirizzo di posta elettronica il suddetto emendamento tecnico che legge in maniera integrale.

Dal raffronto tra la proposta deliberativa e l’emendamento tecnico si rileva quanto segue:

- La previsione di spesa complessiva della TARI, che in base al PEF (Piano Economico Finanziario), relativo alla gestione dei rifiuti per l’anno 2017, era inizialmente di €. 8.801.623,23 si riduce a €. 8.483.135,88 a seguito della diminuzione dal 30% al 20%, con decorrenza 01/01/2017, della riduzione del tributo, prevista per legge, per gli immobili occupati da un solo componente e per le abitazioni stagionali e/o occasionali. Di conseguenza sono state stimate in maniera ridotta in € 682.877,70 il costo complessivo delle riduzioni ed esenzioni rispetto all’iniziale previsione, contenuta nel PEF TARI 2017 di €. 1.001.365,05;
- Riduzione dal 70% al 40% dell’abbattimento della parte variabile della tariffa, complessivamente imputata alle utenze domestiche, del costo evitato di smaltimento per i rifiuti raccolti in maniera differenziata, con la conseguente riduzione dell’indice di correzione, in applicazione del comma 658 dell’art. 1 della Legge 147/2013, dall’iniziale previsione di 1,485933777 a 1,31285577, idoneo a realizzare un differenziale di € 302.303,31 pari al 40% del costo evitato di smaltimento;

- La quota dei costi variabili da imputare alle utenze non domestiche, sulla base dei Kd (coefficienti di produttività) proposti dalla Giunta Comunale, è pari al 18,31% e dell' 81,69 per le utenze domestiche;

Sulla base delle seguenti informazioni trasmesse dal Settore Servizi Ambientali valide anche per il 2017:

- a) quantità dei rifiuti raccolti in maniera differenziata: Ton. 9.668,048;
- b) costo medio €/ton. di smaltimento dei RSU: di € 104,03 (ottenuto dal rapporto fra il totale dei costi di trattamento e smaltimento (CTS) previsti nel PEF in € 960.000,00) e il quantitativo di rifiuti raccolti in maniera indifferenziata ton (18.896,22 – 9.668,048) = ton 9.228,18;
- c) costo complessivo recupero e trattamento dei rifiuti raccolti in maniera differenziata (CTR) è pari a € 250.000,00 previsti nel PEF.

Considerato che $a * b =$ € 1.005.758,28

(oneri di smaltimento a €/ton 104,03 * 9.668,048

sui rifiuti differenziati)

$c =$ CTR € 250.000,00

Il costo evitato di smaltimento = € 755.758,28

La percentuale del 40% = € 302.303,31.

Il superiore importo è stato detratto per il tramite dell'azione sul coefficiente correttore che da 1,00 è passato a 1,31285577 con la seguente ripartizione dei costi fra utenze domestiche e non domestiche idoneo a generare un differenziale, rispetto alla situazione di partenza sulla quota variabile di € 302.303,31:

**PROSPETTO DI RIPARTIZIONE PRIMA DELL'APPLICAZIONE DEL COMMA 658 L. 147/2013
(con coefficienti di produttività in atto vigenti e rapporto di conversione pari a uno)**

GETTITO PREVISTO DA TARI 2017	3.206.203,62	5.276.932,26	8.483.135,88
COSTO EFFETTIVO DEL SERVIZIO (AL NETTO DI RIDUZ./AGEVOLAZ.=€ 682.877,70)			7.800.258,18
UTENZE DOMESTICHE	2.477.433,54	4.310.661,74	6.788.095,28
% su totale di colonna	77,27%	81,69%	80,02%
% su totale utenze domestiche	36,50%	63,50%	100,00%
UTENZE NON DOMESTICHE	728.770,08	966.270,52	1.695.040,60
% su totale di colonna	22,73%	18,31%	19,98%
% su totale utenze non domestiche	42,99%	57,01%	100,00%

**PROSPETTO DI RIPARTIZIONE DOPO L'APPLICAZIONE DEL COMMA 658 L. 147/2013
(con coefficienti di produttività in atto vigenti e rapporto di conversione pari a 1,312855770)**

GETTITO PREVISTO DA TARI 2017	3.206.203,62	5.276.932,26	8.483.135,88
COSTO EFFETTIVO DEL SERVIZIO (AL NETTO DI RIDUZ./AGEVOLAZ.=€ 682.877,70)			7.800.258,18
UTENZE DOMESTICHE	2.477.433,54	4.008.358,43	6.485.791,97
% su totale di colonna	77,27%	75,96%	76,46%
% su totale utenze domestiche	38,20%	61,80%	100,00%
UTENZE NON DOMESTICHE	728.770,08	1.268.573,83	1.997.343,91
% su totale di colonna	22,73%	24,04%	23,54%
% su totale utenze non domestiche	36,49%	63,51%	100,00%
QUANTITATIVI RIFIUTI - PREVISIONE 2017			
	Kg	%	
TOTALE R.S.U.	18.896.220		
DA AREE PUBBLICHE DA DETRARRE	1.889.622	10,00%	
A CARICO UTENZE	17.006.598		
UTENZE NON DOMESTICHE	3.114.115	24,04%	
UTENZE DOMESTICHE	13.892.483	75,96%	
INDICE CORREZIONE PER APPLICAZIONE COMMA 658 L. 147/2013		1,312855770	

L'indice di correzione 1,312855770 è il fattore che riduce da € 4.310.661,74 a € 4.008.358,43 e quindi idoneo a trasferire sulle utenze non domestiche il costo evitato di smaltimento pari € 303.303,31 (differenza fra i due importi).

Ferma rimanendo la ripartizione dei costi fissi nella misura del 77,27% alle utenze domestiche e del 22,73% alle utenze non domestiche, la ripartizione dei costi variabili (in applicazione del comma 658) attribuisce il 75,96% alle utenze domestiche e il 24,04% alle utenze non domestiche.

Il Consigliere Ruisi, in riferimento ai contenziosi tributari pendenti inerenti al pagamento della TARI da parte degli autoriparatori, che sostanzialmente impongono ai comuni di tassare la superficie non destinata all'attività artigianale e in considerazione che gli artigiani per lo smaltimento dei rifiuti speciali derivanti dai processi lavorativi pagano le ditte esterne autorizzate, reputa inopportuno applicare a tale categoria un'ulteriore riduzione del 25% sull'intera superficie su cui l'attività viene svolta.

Il Presidente Lombardo, pone in votazione il parere sulla proposta di deliberazione di C.C. n° 12 bis del 14/03/2017 avente ad oggetto: **“Approvazione delle tariffe per l’applicazione della TARI (tassa sui rifiuti) per l’anno 2017”**.

I Consiglieri Allegro Anna Maria e Ruisi Mauro, preannunciano il voto contrario con la riserva di intervenire e richiedere chiarimenti in sede di Consiglio Comunale.

VOTANO ESPRIMENDO PARERE FAVOREVOLE: Lombardo Vito, Scibilia Noemi, Ferrara Annalisa;

VOTANO ESPRIMENDO PARERE CONTRARIO: Allegro Anna Maria, Ruisi Mauro.

VOTANO ASTENENDOSI: Nessuno.

Per quanto emerso dalle operazioni di voto

LA COMMISSIONE ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE

in ordine alla proposta di deliberazione di C.C. n° 12 bis del 14/03/2017 avente ad oggetto: **“Approvazione delle tariffe per l’applicazione della TARI (tassa sui rifiuti) per l’anno 2017”**.

Alle ore 11,50 esce il Consigliere Ruisi Mauro.

La Commissione passa a calendarizzare le prossime sedute di Commissione che si stabilisce di convocare per i giorni 30 e 31 marzo c.a., dandone tempestiva comunicazione al Consigliere Ruisi, uscito anzitempo.

Alle ore 12,15 esce il Consigliere Scibilia Noemi.

Dopo un breve dibattito e preso atto che non ci sono richieste di intervento da parte dei Componenti presenti, alle ore 12,30, Il Presidente Lombardo dichiara sciolta la seduta.

IL PRESIDENTE
LOMBARDO VITO

IL SEGRETARIO
LIPARI GIUSEPPE